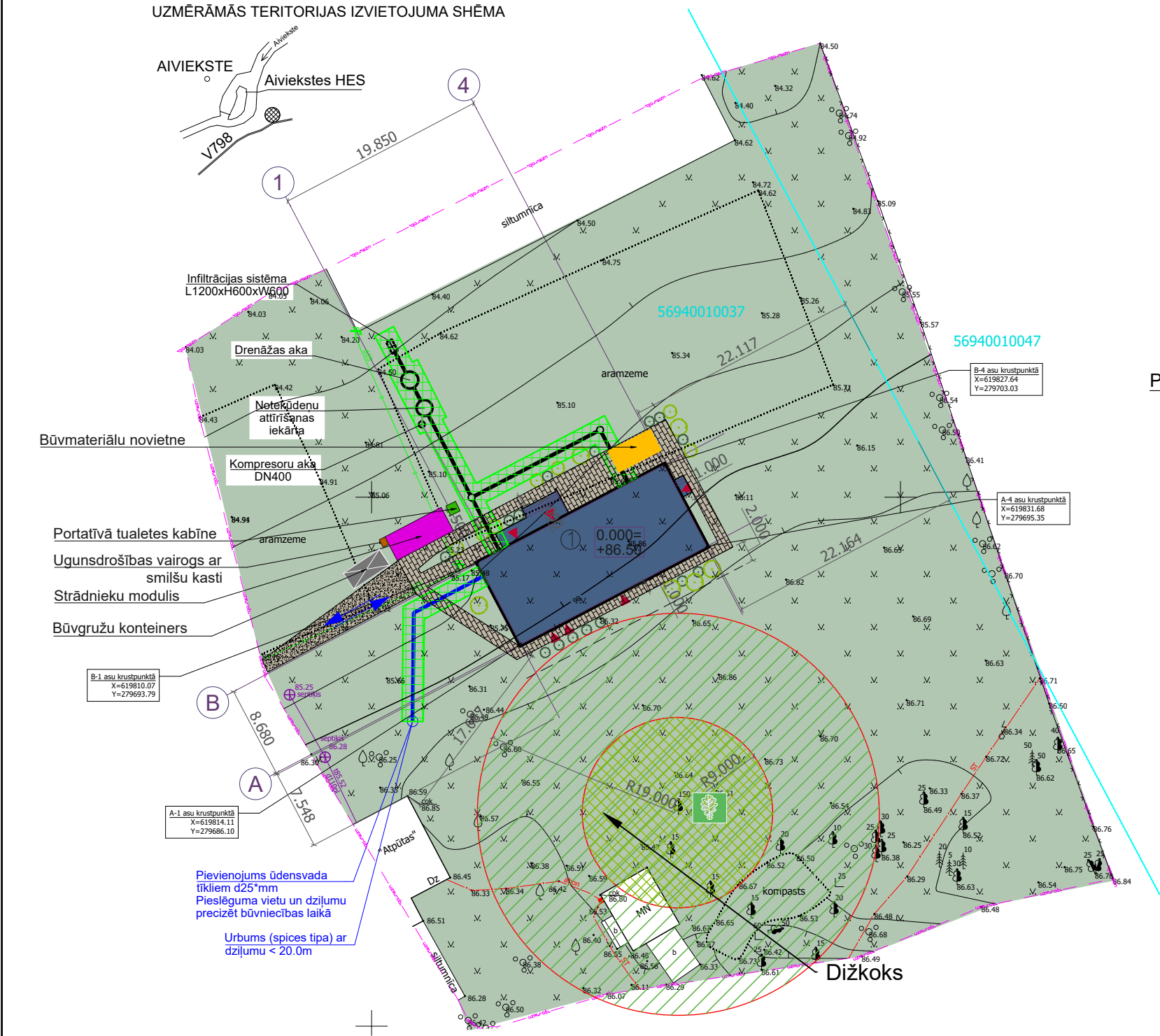




Piezīmes:

- Norādījumus par būvlaukuma organizēšanu un darba veikšanu skatīt skaidrojošā aprakstā.
- Visus darbus jāveic atbilstoši valstī noteiktajiem likumdošanas aktiem - Darba likums; Būvniecības likums; Darba aizsardzības likums; MK noteikumi nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi", MK noteikumi nr.529 "Ēku būvnoteikumi", MK noteikumi nr.92 "Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus"; MK noteikumi nr.238 "Ugunsdrošības noteikumi" ", kā arī citiem noteikumiem un būvnormatīviem, kas reglamentē būvdarbu veikšanas, darba aizsardzības un ugunsdrošības normas.
- Saskaņā ar MK noteikumiem Nr. 500 "Vispārīgie būvnoteikumi" 101.punktu "Atbildīgām būvdarbu vadītājam ir tiesības veikt izmaiņas plānotajos darbu sagatavošanas posmos, kā arī izvēlētajās darbu metodēs, pirms tam veicot izmaiņas darbu veikšanas projektā un saskaņojot tās ar pasūtītāju, autoruzraugu un būvuzraugu"
- Darbu organizācijas projekts izstrādāts saskaņā ar SIA "ADS geometrical" izstrādāto būvprojektu.
- Visi izmēri precizējami būvdarbu gaitā. Neskaidros jautājumus risināt autoruzraudzības kārtībā.
- Gadījumā, ja darbu veikšanas rezultātā tiek bojāts esošs labiekārtojums vai kāds no tā elementiem - pēc darbu beigšanas atjaunot tā stāvokli sākotnējā izskatā.
- Būvlaukuma bīstamās zonas un transporta kustības zonas jānodrošina ar uzrakstiem, brīdinājuma zīmēm un uzrakstiem.
- Pirms uzsākt jebkurus būvdarbus, būvdarbu veicēja pienākums ir iegūt visu informāciju par esošajām komunikācijām. Projektā sniegtā informācija būvdarbu veicēju neatbrīvo no minētā pienākuma. Vietas, kur atrodas darbojošas komunikācijas, dabā atzīmēt ar redzamām norādēm, brīdinājuma zīmēm.
- Rasējumus nemērīt - lasīt mērus. Neskaidrību gadījumā konsultēties ar projektētāju
- Par nosacīto augstuma atzīmi 0.000 pieņemta 1. stāva tīrās grīdas līmenis.
- Visas atkāpes no projekta risinājumiem, kā arī no tā izrietošās mezglu un risinājumu papildus detalizācijas izstrādā būvuzņēmējs savlaicīgi, pirms darbu uzsākšanas vai pasūtījuma izdarīšanas, saskaņojot ar būvprojekta autoru.

Komunikācijas uzturētājs	Komunikācijas veids	skaņojums	Atšifrējums	Datums
SIA "Tet"	Sakaru tīkli	e-skaņojums	A.Savickis	13.05.2025.
AS "Sadales tīkls"	Elektrības kabeļi, gaisvadi	e-skaņojums	S.Šeikins	16.04.2025.
AS "GASO"	Gāzes vadi	e-skaņojums	K.Harčenko	22.04.2025.
VSIA "ZMNĪ"	Meliorācijas tīkli	e-skaņojums	L.Deinate	22.04.2025.

MDC

Mēroņieebības Datu Centrs

Pārbaudīts un reģistrēts pašvaldības ADT datu bāzē ar Nr. TP 285519

2025. gada 13. maijs

tālrunis: +371 67496833 e-pasts: infodati@mdc.lv www.mdc.lv www.topografija.lv

Uzmanību!
Plāns sastādīts Latvijas normālo augstumu sistēmā epochā 2000,5 (LAS-2000,5).

Pasūtītājs:
"Atpūtas",
Variešu pagasts, Jēkabpils novads

Pasūtītājs:
Katrīna Jaunslaviete Kipure

- LKS-92 koordinātu sistēma.
- Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2000.5).
- Projekcijas mēroga koeficients 0.999761
- Uzmērīšana veikta 2025.gada 15.aprīlī.
- Uzmērīšana tika veikta GPS bāzes staciju LatPos tīklā RTK režīmā izmantojot bāzes staciju JEK1 ar koordinātām x=263838.408 y=614761.955 H=94.747
- Nekustamā īpašuma kadastra kartes dati uz 13.05.2025. Dati iegūti portālā www.kadastrs.lv (datne 4317748.edoc).
- Zemes vienību robežas attēlotas atbilstoši zemes kadastra uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā.
- Inženiertehniskās komunikācijas apsektas dabā un salīdzinātas apkalpojošajās organizācijās.
- Ielu sarkanās līnijas attēlotas atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam.
- Uzmērāmās teritorijas platība ir 0.52 ha.
- Apzīmējumi atbilst MK 2012.gada 24.aprīļa



SIA "GEO Mēroņieebība"
valdes locekle

SIA "GEO Mēroņieebība"
Reģistrācijas Nr. 45403028111
Mob.tel.26721878
SERTIFICĒTS MĒRĒNIKS:
GATIS DAVIDĀNS
SERT AC0328

L.Deinate
15.04.2025.

G.Davidāns
15.04.2025.

Sertificēts mēroņieebis

Pasūtītāja reģ. Nr. 25-062-T

Topogrāfiskais plāns

Mērogs 1:500

Objekta nosaukums:	Viesu nama jaunbūve "Atpūtas", Variešu pagasts, Jēkabpils novads	
Projekta izstrādātājs:	ADS design SIA "ADS geometrical" reģ. Nr. 40003843263, būv. Nr. 3759-R ANDREJS STARIS andrejsstaris@gmail.com	
Būvproj.daljas vad. (BPDV)	I. BUKA; sert. Nr. 1-00676	Datums: 01/2026
Arhitekts vadītājs:	A. STARIS	Datums: 01/2026
Izstrādāja:	K.JANSONE	Datums: 01/2026
Objekta adrese:	"Atpūtas", Variešu pag., Jēkabpils nov.	
Pasūtījuma Nr.:	25/25MBP	
Būvniecības ierosinātājs:	SIA "KIPURI FARM", 40203640592,	
Īpašuma kadastra Nr.:	5694 001 0037	
Zemes kadastra apz.:	5694 001 0037	
Lapas nosaukums:	Ģenerālplāns (darbu organizēšanas shēma)	
Mērogs:	1:500	Sadaļa: DOP
Datums:	01/2026	Lapas Nr.: DOP-1
Lapu skaits sadaļā:	Sadaļa: BP	